

285985

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. अलिबाग

24-12-2024

दस्त क्रमांक : 2859/2017

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : 1) चौल

(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2)मोबदला	500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	320000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन : , इतर माहिती: मौजे चौल - दक्षिणभाग ता. अलिबाग जि. रायगड येथील गट नं. 1354 हि.नं. 1 क्षेत्र 0-80-7 हे.आर पो.ख. 0-02-5 हे.आर एकूण क्षेत्र 0-83-2 हे.आर आकार रु. 46-25 पैसे हया बागायतजमीन मिळकती मधील 0-53-2 हे.आर बागायतजमीन मिळकतीपैकी पश्चिमेकडील 0-05-1 हे.आर बागायतजमीन मिळकत.(( GAT NUMBER : 1354/1 ; ))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.0000 हेक्टर . आर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रमेश गजानन वैद्य वय:-70; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 82/1ब, विनायक अपार्टमेंट, आरण्येश्वर, सहकारनगर, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411009 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राजेश शंकर प्रभाळे - - वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: चौल, ता. अलिबाग, जि. रायगड, अलिबाग, महाराष्ट्र, राईगार्: (ं). पिन कोड:-402201 पॅन नं:-BEMPP4461D 2): नाव:-साक्षी राकेश प्रभाळे - - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: चौल, ता. अलिबाग, जि. रायगड, अलिबाग, महाराष्ट्र, राईगार्: (ं). पिन कोड:-402201 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	06/10/2017
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/10/2017
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2859/2017
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	30000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	5000

(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.